

Výbor **Společenství vlastníků jednotek domu Tanvaldská 1334 – 1339, se sídlem Tanvaldská 1339 Praha 8 Kobylisy, PSČ 182 00, IČ 03758222**, navrhl v souladu s ustanovením § 1211 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen („NOZ“) a v souladu se článkem 9 stanov SVJ, aby vlastníci jednotek rozhodli o níže uvedených návrzích na usnesení mimo zasedání shromáždění. Tento postup je navržen vzhledem ke skutečnosti, že shromáždění konané dne 8.12.2025 nebylo ve věci schválení hospodaření SVJ domu Tanvaldská 1334-1339 za rok 2024 usnášeníschopné. Členská schůze BD Tanvaldská poměrem svých hlasů schválila hospodaření SVJ domu Tanvaldská 1334-1339 za rok 2024. Všem vlastníkům bylo doručeno Hospodaření BD a SVJ za rok 2024 spolu s pozvánkou na shromáždění vlastníků. Níže uvedený bod byl řádně zařazen do programu zasedání, které bylo svoláno na den 8.12.2025. Pozvánka na webových stránkách „BD a SVJ Tanvaldska.cz“ byla zveřejněna dne 22.11.2025 a všem členům SVJ byla vložena do poštovní schránky a byla k nahlédnutí v kanceláři SVJ v úředních hodinách.

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů, ve smyslu § 1214 NOZ.

4. Schválení hospodaření SVJ domu Tanvaldská 1334-1339 za rok 2024.

Výbor **Společenství vlastníků jednotek domu Tanvaldská 1334 – 1339, se sídlem Tanvaldská 1339 Praha 8 Kobylisy, PSČ 182 00, IČ 03758222**, navrhl, aby shromáždění vlastníků schválilo

hospodaření SVJ domu Tanvaldská 1334-1339 za rok 2024.

Podklady pro Vaše rozhodování jste obdrželi současně s pozvánkou na shromáždění vlastníků dne 22.11.2025. Vaše hlasovací lístky vám byly vloženy do poštovní schránky bytu dne 8.12.2025 a současně zveřejněny na webových stránkách SVJ Tanvaldská. Vaše hlasování očekáváme do 23.12.2025. Vyplněné hlasovací lístky vložte do schránky SVJ. Hlasovat lze i emailem zasláním barevné fotokopie hlasovacího lístku na adresu info@tanvaldska.cz.

V Praze dne 8.12.2025

Návrh usnesení:

Shromáždění vlastníků schvaluje per rollam hospodaření SVJ domu Tanvaldská 1334-1339 za rok 2024.

HLASOVÁNÍ:

Hlasování	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Vlastník 1.			
Vlastník 2.			
Vlastník 3.			

Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné.

V Praze dne

vlastnoruční podpis

1. vlastník bytu 133..... pan/í

2. vlastník bytu 133..... pan/í

3. vlastník bytu 133..... pan/í

Hlasovat musí všichni vlastníci.

Byt uvádějte variabilním symbolem = čp + č. bytu (příkladně 133502)