

Zápis z 22. řádné členské schůze BD Tanvaldská

1. Schůzi zahájil člen představenstva BD p. Pruner, přivítal přítomné. Při kontrole prezenčních listin bylo zjištěno, že je **přítomno pouze 65 členů BD**. Aby byla schůze schopna usnášení, musí být přítomno více než polovina členů, tj. 93 členů.
2. P. Pruner konstatoval, že **22. řádná členská schůze není usnášení schopná** pro žádný z navrhovaných bodů programu, schůzi proto ukončil.
3. P. Pruner zároveň vyhlásil **23. náhradní členskou schůzi BD** s tím, že bude zahájena bezprostředně na stejném místě.

Zapsal:

Z. Pruner, předseda BD, v. r.

14. 11. 2017

Zápis ze 23. náhradní členské schůze BD Tanvaldská

1. Schůzi zahájil člen představenstva BD p. Pruner, přivítal přítomné
2. **Schválení programu** – program v předem ohlášeném znění, stejný, jako měla neúspěšná 20. řádná čl. schůze, byl schválen všemi přítomnými členy BD.
3. Po sečtení presenčních listin p. Pruner – předseda mandátové komise prohlašuje, že na tuto členskou schůzi se dostavilo **65 členů BD**. Tato schůze je náhradní, proto není nutná nadpoloviční většina členů BD a schůze tudíž **je usnášeníschopná**.
4. Předseda BD informoval přítomné o změnách v provozu kanceláře sekretariátu. Veškerá agenda, která je potřebná pro členy BD bude do odvolání vykonávána představenstvem BD. Jde především o žádosti o předčasnou splátku hypotéky a následný převod do osobního vlastnictví.
5. **Mimořádnou splátku do konce roku 2017 je možno uskutečnit, po podání žádosti na BD. Schůze výboru BD jsou každé sudé úterý od 17:00 v kanceláři vedle vchodu 1336/7.**
6. Člen představenstva BD p. Antoš. Opravy na objektu, které byly připraveny k realizaci (východní stěna, balkonové desky) nebyly vedením SVJ akceptovány.
7. Ve fondu oprav je cca 6 milionů Kč a každý měsíc tam přibude cca 200 000,- Kč. Přesto se žádné opravy nedělají, i když by byly potřeba, (padající omítka, grafity, chybějící schránka na tiskoviny ve vchodě 1337, odvětrání vstupní haly 1337, schrány na hasicí přístroje ve vstupních halách).
Představenstvo BD odmítá zvýšení příspěvku do fondu oprav.
8. Zprávu KK BD přednesla její předsedkyně p. Novotná. Zápis je součástí tohoto zápisu.
9. Následně byla schůze BD ukončena.

Zapsal: Z. Pruner, předseda BD, schůzi ukončil ve 20.15.

14. 11. 2017